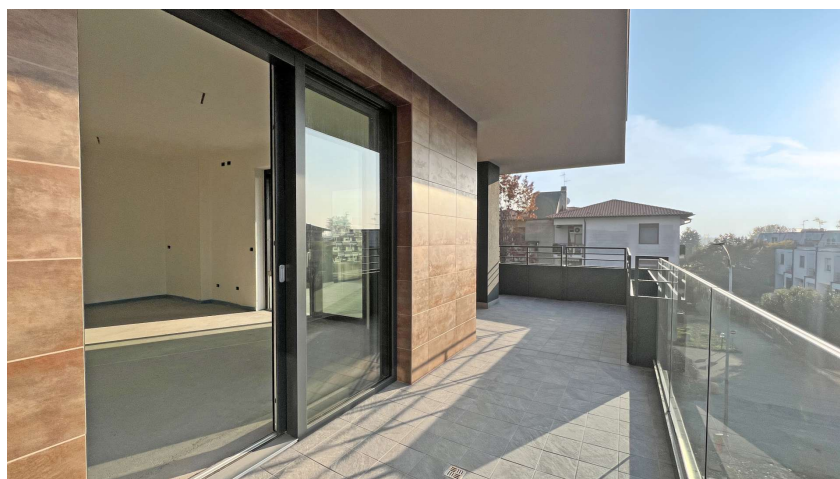


CASSANO D'ADDA

## ATTICO 4 LOCALI - ASTRA

**€ 390.000**



ANNO COSTRUZIONE	2023
METRI QUADRI	148
PIANO	2°
SPESE CONDOMINIALI	
ASCENSORI	Sì
STATO	nuovo/in costruzione
ESPOSIZIONE	Est, Sud, Ovest
RISCALDAMENTO	contabilizzato - a pavimento - pompa di calore
RAFFREDDAMENTO	contabilizzato - predisposizione
METRI QUADRI GIARDINO	0
METRI QUADRI TERRAZZO	56
PERTINENZE	Box 19.000 / Cantina
CLASSE ENERGETICA	A3

### ULTIMO ATTICO DISPONIBILE

PREZZO TRATTABILE - ULTIMO APPARTAMENTO CON  
SCONTO IN FATTURA FINO AL 31.12.2024

Quadrilocale con terrazzo di 56 mq. Dimensioni interne  
molte ampie e un terrazzo che circonda la casa su tutti i  
lati con tripla esposizione solare.

Cantina inclusa nel prezzo.

**SISMABONUS ACQUISTI**

L'intervento permette di usufruire del bonus per l'acquisto  
di case antisismiche: il prezzo indicato è al netto dello  
SCONTO IN FATTURA.

Il prezzo indicato è al netto dello sconto di € 40.000 e dello  
sconto in fattura Sismabonus Acquisti.

### Groppello d'Adda

Lontani dal traffico, circondati dal verde, a due passi dal Naviglio Martesana e vicini a tutti i principali servizi: questo è l'obiettivo che ha guidato il progetto Residenze Astra, situate nella zona nord di Cassano d'Adda, nella tranquilla frazione di Groppello d'Adda in via Tobagi.

Il perfetto equilibrio per godersi il verde con la comodità della pista ciclabile, direttamente collegata al cuore della città.

**PROGEO s.r.l.**  
Piazza Garibaldi, 29 - 20062  
Cassano d'Adda (MI)  
P.IVA 09056280960

**CONTATTI**  
[info@progeocostruzioni.it](mailto:info@progeocostruzioni.it)  
Tel. 0363.361305

[WWW.PROGEOCOSTRUZIONI.IT](http://WWW.PROGEOCOSTRUZIONI.IT)

