PROGEO
COSTRUZIONI EDILI

CASSANO D'ADDA

TRILOCALE - 2 PRIMOMAGGIO

€ 305.000





ANNO COSTRUZIONE	2026
METRI QUADRI	101
PIANO	TERRA
SPESE CONDOMINIALI	
ASCENSORI	Sì
STATO	nuovo/in costruzione
ESPOSIZIONE	Sud, Ovest
RISCALDAMENTO	contabilizzato - a pavimento - pompa di calore
RAFFREDDAMENTO	contabilizzato - predisposizione
METRI QUADRI GIARDINO	89
METRI QUADRI TERRAZZO	0
PERTINENZE	Cantina
CLASSE ENERGETICA	A3

TRILOCALE - 2 PRIMOMAGGIO

Ampio trilocale con giardino e due portici; con esposizione angolare e generose dimensioni interne.
SISMABONUS ACQUISTI: L'intervento permette di usufruire del bonus per l'acquisto di case antisismiche: dal prezzo indicato il cliente potrà detrarre in 10 anni dall'Irpef fino a 48.000 €.
Consegna luglio 2026
VENDITA DIRETTA SENZA COSTI DI INTERMEDIAZIONE

DISPOSIZIONE INTERNA

E' composto da un living di 26 mq, un ampio disimpegno con, due bagni e camere da letto con portafinestra. All'esterno un portico esposto a ovest.

Al piano interrato è possibile abbinare una cantina e un box singolo.

Groppello d'Adda

Lontano dal traffico, immerso nel verde, a due passi dal Naviglio Martesana e vicino a tutti i principali servizi: questo è l'obiettivo che ha guidato il progetto PRIMOMAGGIO, situate nella zona Nord di Cassano d'Adda, nella tranquilla frazione di Groppello d'Adda in via 1° Maggio 13.

PROGEO s.r.l.
Piazza Garibaldi, 29 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
P.IVA 09056280960

CONTATTI
info@progeocostruzioni.it
Tel.0363.361305

WWW.PROGEOCOSTRUZIONI.IT

Questa scheda e le relative planimetrie sono puramente indicative e non costituiscono elemento contrattuale o di misura.