

CASSANO D'ADDA

TRILOCALE - 3 PRIMOMAGGIO

€ 289.000

| | |
|--------------------------|--|
| ANNO COSTRUZIONE | 2026 |
| METRI QUADRI | 103 |
| PIANO | TERRA |
| SPESE CONDOMINIALI | |
| ASCENSORI | Sì |
| STATO | nuovo/in costruzione |
| ESPOSIZIONE | Nord, Ovest |
| RISCALDAMENTO | contabilizzato - a pavimento - pompa di calore |
| RAFFREDDAMENTO | contabilizzato - predisposizione |
| METRI QUADRI GIARDINO | 71 |
| METRI QUADRI TERRAZZO | 0 |
| PERTINENZE | Cantina |
| CLASSE ENERGETICA | A3 |



TRILOCALE - 3 PRIMOMAGGIO

Ampio trilocale con giardino e portico; con esposizione angolare e generose dimensioni interne.

SISMABONUS ACQUISTI: L'intervento permette di usufruire del bonus per l'acquisto di case antisismiche: dal prezzo indicato il cliente potrà detrarre in 10 anni dall'Irpef fino a 48.000 €.

Consegna luglio 2026

VENDITA DIRETTA SENZA COSTI DI INTERMEDIAZIONE

DISPOSIZIONE INTERNA

E' composto da un living di 27 mq, un ampio disimpegno con ripostiglio, due bagni finestrati con grande doccia e camere da letto con portafinestra.

Al piano interrato è possibile abbinare una cantina e un box di varie metrature.

Groppello d'Adda

Lontano dal traffico, immerso nel verde, a due passi dal Naviglio Martesana e vicino a tutti i principali servizi: questo è l'obiettivo che ha guidato il progetto PRIMOMAGGIO, situate nella zona Nord di Cassano d'Adda, nella tranquilla frazione di Groppello d'Adda in via 1° Maggio 13.

PROGEO s.r.l.
Piazza Garibaldi, 29 - 20062
Cassano d'Adda (MI)
P.IVA 09056280960

CONTATTI
info@progeocostruzioni.it
Tel. 0363.361305

WWW.PROGEOCOSTRUZIONI.IT

